



Tebbens Torringa
makelaardij

LEEK
Samuel Leviestraat 67

Vraagprijs: € 320.000 kosten koper



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Omschrijving

LEEK - Samuel Leviestraat 67

Midden in het centrum van Leek in het appartementencomplex `de Hulst`, ligt dit leuke en lichte appartement met 2 slaapkamers. De woning is gebouwd in 1999, goed geïsoleerd en voorzien van een energielabel A. Het appartement heeft een ruime woonkamer met open keuken en een zonnig balkon gesitueerd op het zuidwesten. Een eigen fietsenberging en een eigen parkeerplaats op een afgesloten terrein gelegen achter het complex completeren het geheel.

Leek is een dorp met een hoog voorzieningenniveau. In het centrum is een divers aanbod aan winkels aanwezig en daarnaast is er een rijk verenigingsleven. Leek heeft een centrale ligging nabij de A7 waardoor Groningen en Drachten makkelijk bereikbaar zijn. Tevens is er uitstekende OV verbinding waardoor het centrum van Groningen makkelijk bereikbaar is. Voor een heerlijke wandeling vindt u Landgoed Nienoord op loofafstand.

Indeling

Begane grond: complexentree met videfoon-installatie, centrale hal met trapopgang, lift en toegang tot de bergingen.

Eerste verdieping: woningentree, hal, lichte woonkamer met open keuken samen 46m², ruim balkon gelegen op het zuidwesten, bijkeuken, toilet met fonteintje, badkamer met douche en wastafel, 2 slaapkamers van 14m² en 8m².

Bijzonderheden:

- Actieve VvE met een maandelijkse bijdrage van €212,36.
- Voorzien van een energielabel A.
- Voorzien van HR++ glas en verwarming door middel van een eigen HR cv-ketel (bouwjaar 1999)
- Alle winkels voor de dagelijkse boodschappen op loopafstand aanwezig.
- Eigen parkeerplaats op het achtergelegen terrein.
- Het appartement is eenvoudig afgewerkt.

Vraagprijs: € 320.000 kosten koper





Tebbens Toringa makelaardij

Kenmerken

Vraagprijs	€ 320.000 kosten koper
Status	Recent verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	
Type	
Kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	265 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	88 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1999
Garage	geen garage
Tuin	geen tuin
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Samuel Leviestraat 67
9351 BM LEEK



Tebbens Toringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Torringa
makelaardij

Foto's



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Torringa makelaardij



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Torringa makelaardij



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Torringa makelaardij



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl