Tebbens Torringa
makelaardij

GRONINGEN
Bekemaheerd 21

Vraagprijs: € 227.500 kosten koper



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstorringa.nl
W: www.tebbenstorringa.nl

Tebbens Torringa
makelaardij

Omschrijving

GRONINGEN - Bekemaheerd 21

Zoek je een leuke hoekwoning gelegen in een rustige en groene omgeving?

Wij bieden deze leuke eengezinswoning aan met voor-en achtertuin gelegen in een kindvriendelijke straat in Beijum Noord. De woning heeft een stenen uitbouw waarin de keuken en een vaste kast gesitueerd zijn.
Deze woning heeft een achtertuin gericht op het Oosten.

De Bekemaheerd is op loopafstand gelegen van het winkelcentrum aan de Stoepemaheerd. Alle dagelijkse voorzieningen als scholen, winkels, sportfaciliteiten en speelgelegenheid zijn dichtbij gelegen. Het centrum van de stad is goed te bereiken met het openbaar vervoer of met de fiets.

Indeling :
Hal, toilet met fonteintje, meterkast, tuingerichte woonkamer met half open keuken (samen 30m²) en deur naar de tuin. Door de grote lichtkoepel is er heerlijk veel lichtinval in de keuken. De keuken is in een hoekopstelling geplaatst en heeft een ingebouwde vaatwasser, oven en koelkast. Naast de keuken bevindt zich een ingebouwde kast.

Vanuit de hal komt u via een vaste trap op de overloop van de eerste verdieping. Hier bevinden zich twee slaapkamers van 10m² en 8m². Ook de badkamer met douche, wastafel, toilet en ruimte voor de wasmachine vindt u op deze verdieping.

Via de vlizo trap komt u op de tweede verdieping. Hier bevindt zich de zolder met mooie, ruime bergruimte van 12m². Ook geeft deze ruimte de mogelijkheid voor het maken van een extra kamer.

Bijzonderheden :
- Stenen uitbouw waarin de keuken en een voorraadkast gesitueerd zijn.
- Aangebouwde houten berging voorzien van elektra.
- Nieuwe laminaatvloer in woonkamer en keuken.
- Grote lichtkoepel in de uitbouw van de keuken.
- Energielabel C.
- Bouwjaar 1980.
- Grotendeels dubbele beglazing.
- SNN subsidie van € 10.000 is nog beschikbaar voor de koper!

Vraagprijs: € 227.500 kosten koper

NVM

Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstorringa.nl
W: www.tebbenstorringa.nl

Tebbens Torringa
makelaardij

Kenmerken

Vraagprijs	€ 227.500 kosten koper
Status	Recent verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	eengezinswoning
Type	hoekwoning
Kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	250 m^3
Perceel oppervlakte	167 m^2
Woonoppervlak	72 m^2
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	
Garage	geen garage
Tuin	achtertuin, voortuin, zijtuin
Verwarming	
Isolatie	

Locatie
Bekemaheerd 21
9737 PP GRONINGEN



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstorringa.nl
W: www.tebbenstorringa.nl

Tebbens Torringa
makelaardij

Foto's













Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstorringa.nl
W: www.tebbenstorringa.nl

Tebbens Torringa
makelaardij

















Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstorringa.nl
W: www.tebbenstorringa.nl

Tebbens Torringa
makelaardij

















Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstorringa.nl
W: www.tebbenstorringa.nl

Tebbens Torringa
makelaardij





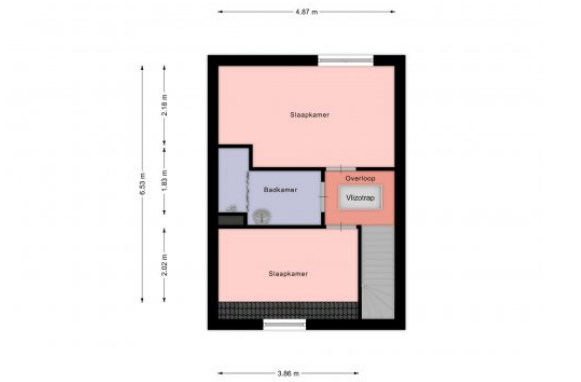












Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstorringa.nl
W: www.tebbenstorringa.nl