



Tebbens Toringa
makelaardij

GRONINGEN
Korreweg 189

Vraagprijs: € 189.500 kosten koper



Tebbens Toringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Torringa
makelaardij

Omschrijving

GRONINGEN - Korreweg 189

Leuke gelijkvloerse en karakteristieke benedenwoning met diepe tuin op het zuidoosten. Deze praktisch ingedeelde woning heeft 3 slaapkamers en behoeft modernisatie. De woning ligt op een populaire en centrale locatie in de Korrewegwijk.

Deze benedenwoning is gelegen in de populaire Korrewegwijk en ligt op korte fietsafstand van de Groninger binnenstad, het UMCG, het Zernikecomplex en het Noorderplantsoen met vele recreatieve mogelijkheden. Daarnaast zijn alle dagelijkse voorzieningen in de directe omgeving aanwezig zoals supermarkten, scholen, kinderopvang en sportvoorzieningen.

Indeling: entree, tochtportaal met originele betegeling, hal, lichte woonkamer 31m² met erker, keuken met eenvoudige keukenopstelling en witgoedaansluitingen, vanuit de hal zijn er 3 slaapkamers toegankelijk van respectievelijk 12m², 7m² met eigen wastafel en 6m², toilet.

Achter de woning ligt een ruime tuin van ca. 18 meter diep, gelegen op het zuidoosten en voorzien van een achterom. In de tuin is veel privacy en een ruime houten tuinschuur aanwezig van 8m².

Bijzonderheden:

- Centrale verwarming door moederhaard in woonkamer.
- Grotendeels voorzien van dubbele beglazing.
- Het geheel is eenvoudig afgewerkt en verdient modernisatie.
- De woning is niet voorzien van een badkamer.
- De elektrische installatie is reeds vernieuwd.
- Verkoopvoorwaarden van toepassing.
- De VvE is niet actief.

Vraagprijs: € 189.500 kosten koper



Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Toringa
makelaardij

Kenmerken

Vraagprijs	€ 189.500 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	
Type	
Kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	250 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	73 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1933
Garage	geen garage
Tuin	
Verwarming	
Isolatie	

Locatie

Korreweg 189
9714 AK GRONINGEN



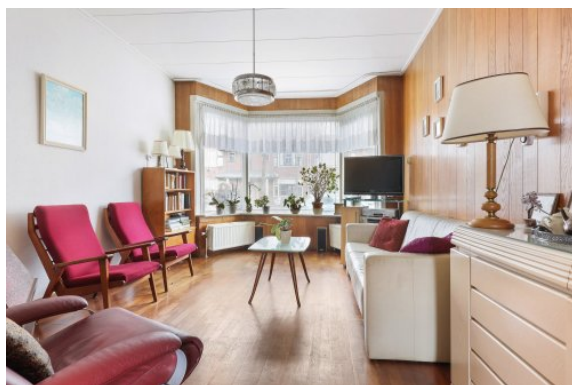
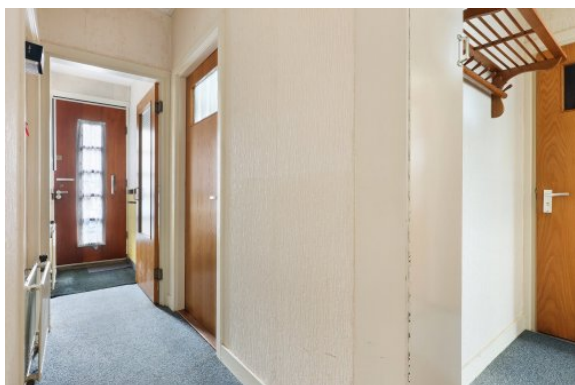
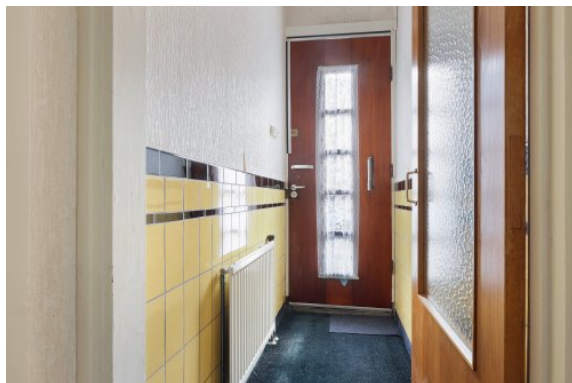
Tebbens Toringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Torringa
makelaardij

Foto's

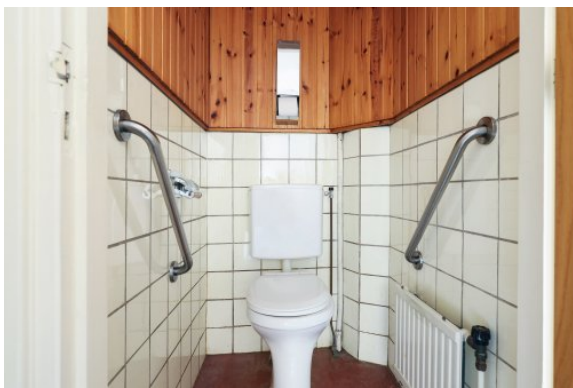


Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Tarringa
makelaardij



Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl



Tebbens Tarringa
makelaardij



Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl