



Tebbens Tarringa
makelaardij

GRONINGEN
Sabangplein 28

Vraagprijs: € 139.000 kosten koper



Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl



Tebbens Toringa
makelaardij

Omschrijving

GRONINGEN - Sabangplein 28

Starters opgelet! Gezellige benedenwoning met ruime tuin op het zuidwesten. Het appartement gebouwd in 1910 is netjes onderhouden en gelegen in een buurt wat is aangemerkt als beschermd stadgezicht. De karakteristieke gevels vormen een echte stadswijk. In de nabije omgeving zijn diverse winkels en horecagelegenheden te vinden. Het appartement beschikt over twee ruime kamers waardoor kamergewijzebewoning ook tot de mogelijkheden behoort.

Indeling: entree, lange hal, woonkamer 15m² aan de voorzijde van de woning, slaapkamer 14m² aan de achterzijde van de woning met kunststofkozijnen met dubbel glas, badkamer met toilet, douche en wastafel en een keuken 5m² met toegang tot de achtertuin 43m². In de achtertuin staat een houten overkapping. De overkapping is geschikt voor het stallen van fietsen, haardhoud of tuin meubilair.

Bijzonderheden:

- ideale starterswoning!
- ruime slaapkamer
- tuin op het zuidwesten
- inactieve Vve
- houtenkozijnen aan de voorzijde, kunststofkozijnen achterzijde
- Nefit HR combi ketel (eigendom)
- verhuur toegestaan

Vraagprijs: € 139.000 kosten koper



Tebbens Toringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Tarringa
makelaardij

Kenmerken

Vraagprijs	€ 139.000 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	
Type	
Kamers	2 (waarvan 1 slaapkamers)
Inhoud	160 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	46 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1910
Garage	geen garage
Tuin	achtertuin
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dubbel glas

Locatie

Sabangplein 28
9715 CZ GRONINGEN



Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl



Tebbens Tarringa
makelaardij

Foto's

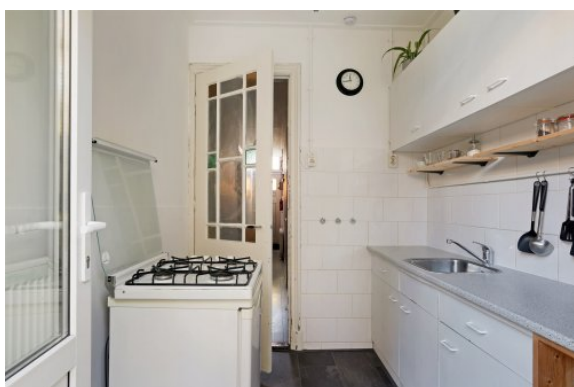
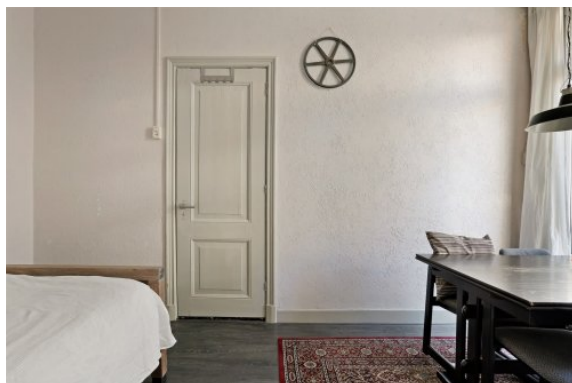


Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl



Tebbens Tarringa
makelaardij

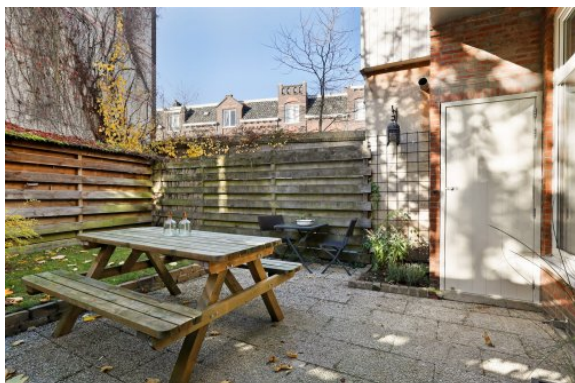


Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl



Tebbens Toringa
makelaardij



Tebbens Toringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl