



Tebbens Tarringa
makelaardij

GRONINGEN
Van Heemskerckstraat 36-B

Vraagprijs: € 265.000 kosten koper



Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl



Tebbens Toringa
makelaardij

Omschrijving

GRONINGEN - Van Heemskerckstraat 36-B

Keurig gerenoveerd studentenhuus met 5 kamers in de Zeeheldenbuurt! De woning beschikt over een vergunning voor kamergewijze bewoning door 5 bewoners en is zeer geschikt als belegging of om uw kinderen een goed onderdak te geven tijdens de studententijd. De woning is gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping. De kamers zijn allemaal netjes en de kamer op de derde verdieping beschikt over een eigen keukenblokje. Het appartement is gunstig gelegen ten opzichte van het centrum, het Zernike en het centraal station.

Indeling:

Begane grond: open portiek naar de eerste verdieping.

Eerste verdieping: entree, hal met half open keuken. Onder het aanrechtblad is ruimte gehouden voor een wasmachine, koelkast en vaatwasser. Aan de voorzijde de grootste kamer van 16m² en aan de achterzijde een kamer van 12m².

Tweede verdieping: ruime overloop met toegang naar balkon, kamer voorzijde 10m² met wastafel, kamer achterzijde 9m² met wastafel, toilet met wastafel, badkamer met inloopdouche en wastafel.

Derde verdieping: kamer 14m² met eigen keukenblokje.

Bijzonderheden:

- een studentenhuus waar je graag wilt wonen!
- pas geleden gerenoveerd
- onttrekkingsvergunning voor 5 bewoners aanwezig
- gelegen op goede locatie
- geschikt voor 5 bewoners of 4 bewoners die een gemeenschappelijke woonkamer delen.

Vraagprijs: € 265.000 kosten koper



Tebbens Toringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Kenmerken

Vraagprijs	€ 265.000 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	
Type	
Kamers	5 (waarvan 5 slaapkamers)
Inhoud	275 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	90 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1935
Garage	geen garage
Tuin	geen tuin
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	gedeeltelijk dubbel glas

Locatie

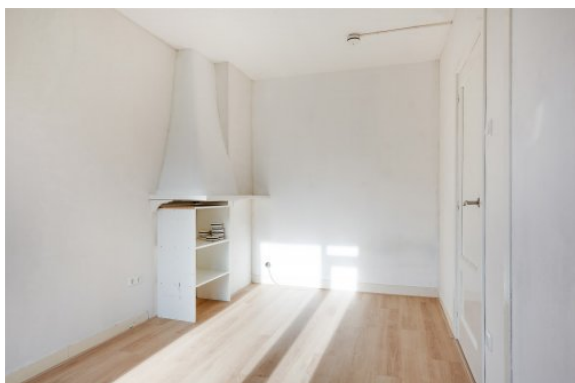
Van Heemskerckstraat 36-B
9726 GM GRONINGEN





Tebbens Torringa
makelaardij

Foto's

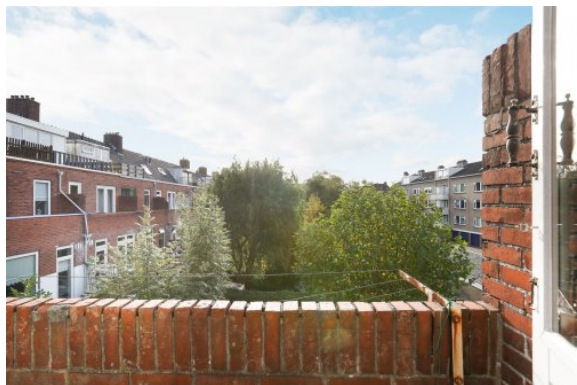


Tebbens Torringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstoringa.nl
W: www.tebbenstoringa.nl



Tebbens Tarringa
makelaardij



Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl



Tebbens Tarringa
makelaardij



Tebbens Tarringa makelaardij
Nieuwe Ebbingestraat 108
9712 NP Groningen

T: 050 57 17 818
E: info@tebbenstarringa.nl
W: www.tebbenstarringa.nl